

## Anlage 1

## KdU Richtwerte Neuberechnung

Vergleichsraum	Gemeinde			Netto-kaltmiete (in €/qm)	Betriebskosten (in €/qm)	Brutto-kaltmiete (in €)
<b>1</b>	<b>Schönefeld Eichwalde Schulzendorf Wildau Königs Wusterhausen Zeuthen</b>	1-Personen-HH	bis 50 qm	7,50 €	1,46 €	<b>448,00 €</b>
		2-Personen-HH	50 - 65 qm	7,51 €	1,30 €	<b>572,65 €</b>
		3-Personen-HH	65 - 80 qm	8,33 €	1,30 €	<b>770,40 €</b>
		4-Personen-HH	80 - 90 qm	9,27 €	1,36 €	<b>956,70 €</b>
		5-Personen-HH	> 90 qm	10,77 €	1,41 €	<b>1.218,00 €</b>
<b>2</b>	<b>Bestensee Heidensee Schenkenländchen Mittenwalde</b>	1-Personen-HH	bis 50 qm	6,00 €	1,46 €	<b>373,00 €</b>
		2-Personen-HH	50 - 65 qm	5,47 €	1,30 €	<b>440,05 €</b>
		3-Personen-HH	65 - 80 qm	5,56 €	1,30 €	<b>548,80 €</b>
		4-Personen-HH	80 - 90 qm	6,46 €	1,36 €	<b>703,80 €</b>
		5-Personen-HH	> 90 qm	6,17 €	1,41 €	<b>758,00 €</b>
<b>3</b>	<b>Lieberose/Oberspreewald Märkische Heide Unterspreewald</b>	1-Personen-HH	bis 50 qm	4,58 €	1,46 €	<b>302,00 €</b>
		2-Personen-HH	50 - 65 qm	4,44 €	1,30 €	<b>373,10 €</b>
		3-Personen-HH	65 - 80 qm	4,99 €	1,30 €	<b>503,20 €</b>
		4-Personen-HH	80 - 90 qm	4,90 €	1,36 €	<b>563,40 €</b>
		5-Personen-HH	> 90 qm	4,23 €	1,41 €	<b>564,00 €</b>
<b>4</b>	<b>Lübben</b>	1-Personen-HH	bis 50 qm	5,38 €	1,46 €	<b>342,00 €</b>
		2-Personen-HH	50 - 65 qm	5,11 €	1,30 €	<b>416,65 €</b>
		3-Personen-HH	65 - 80 qm	5,12 €	1,30 €	<b>513,60 €</b>
		4-Personen-HH	80 - 90 qm	5,49 €	1,36 €	<b>616,50 €</b>
		5-Personen-HH	> 90 qm	5,03 €	1,41 €	<b>644,00 €</b>
<b>5</b>	<b>Heideblick Luckau</b>	1-Personen-HH	bis 50 qm	4,59 €	1,46 €	<b>302,50 €</b>
		2-Personen-HH	50 - 65 qm	4,46 €	1,30 €	<b>374,40 €</b>
		3-Personen-HH	65 - 80 qm	4,57 €	1,30 €	<b>469,60 €</b>
		4-Personen-HH	80 - 90 qm	4,00 €	1,36 €	<b>482,40 €</b>
		5-Personen-HH	> 90 qm	4,50 €	1,41 €	<b>591,00 €</b>